



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

HOTARAREA NR 115
DIN DATA DE 25.10.2023

privind aprobarea Devizului general dupa finalizarea lucrarilor la obiectivul de Investie
Construire capela mortuara in localitatea Hodoni , comuna Satchinez jud Timis

Consiliul Local al comunei Satchinez jud Timis intrunit in sedinta extraordinara deindata in data de 25.10.2023 ,

Avand in vedere :

- Proiectul de Hotarare cu nr 121 din data de 25.10.2023 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea **Devizului general dupa finalizarea lucrarilor la obiectivul de Investitiei Construire capela mortuara in localitatea Hodoni , comuna Satchinez jud Timis**
- precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare
- Avizele consultative date de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez
- Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez
- Avand in vedere Contractul de executie cu nr 3790 din data de 02.08.2022 incheiat de catre Primaria comunei Satchinez cu SC Pamavi House Instal SRL avand ca si obiect Construire capela mortuara in localitatea Hodoni comuna Satchinez
- Vazand Devizul general actualizat intocmit de catre SC Dekagon Studio SRL Timisoara, Proiectantul general al al Investitiei Construire capela mortuara in localitatea Hodoni comuna Satchinez

Avand in vedere Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor

Vazand prevederile art. 129 alin 1 alin 2 lit b si alin 4 lit d , privind Codul administrativ

In temeiul art. 139 alin 1 si a Art 196 alin 1 lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

HOTARARE

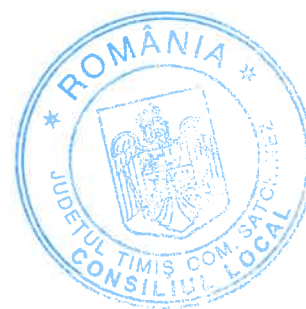
- **Art.1 – Se aproba Devizul general , dupa finalizarea lucrarilor la obiectivul de Investie Construire capela mortuara in localitatea Hodoni , comuna Satchinez jud Timis , conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare .**

Art.2 – Se aprobă valoarea totală a investiției în sumă de 993,948,59 lei cu TVA din care C+ M = 826.262,60 lei cu TVA .

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș
- Primarului comunei Satchinez
- Primaria Satchinez – Compartiment contabilitate
- Se face publică prin afișare

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CERMIAN GHEORGHE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”. Consilieri în funcție: 15 , consilieri prezenți: 15 , cvorum necesar 8 .

OBIECTIV: CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA HODONI, COMUNA SATCHINEZ, JUD. TIMIS

Beneficiar: COMUNA SATCHINEZ
Proiectant: SC DEKAGON STUDIO SRL
Executant:

DG - DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA HODONI, COMUNA SATCHINEZ, JUD. TIMIS

Anexa Nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	7,040.08	1,337.62	8,377.70
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		7,040.08	1,337.62	8,377.70
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		22,275.15	4,232.28	26,507.43
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	500.00	95.00	595.00
3.5	Proiectare	26,000.00	4,940.00	30,940.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	24,500.00	4,655.00	29,155.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	15,361.06	2,918.60	18,279.66
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,500.00	475.00	2,975.00

3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,300.00	247.00	1,547.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	1,200.00	228.00	1,428.00
3.8.2	Dirigentie de santier	12,861.06	2,443.60	15,304.66
TOTAL CAPITOL 3		41,861.06	7,953.60	49,814.66
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	661,037.58	125,597.14	786,634.72
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	139.66	26.54	166.20
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	41,720.00	7,926.80	49,646.80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	8,000.00	1,520.00	9,520.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		710,897.24	135,070.48	845,967.72
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	3,845.85	730.71	4,576.56
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	3,845.85	730.71	4,576.56
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16,191.59	0.00	16,191.59
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4,166.03	0.00	4,166.03
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	714.50	0.00	714.50
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,166.03	0.00	4,166.03
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	7,145.03	0.00	7,145.03
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	35,725.16	6,787.78	42,512.94
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		55,762.60	7,518.49	63,281.09
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		837,836.13	156,112.46	993,948.59
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		694,338.32	131,924.28	826,262.60

Proiectant General, SC DEKAGON STUDIO SRL prin ARH. LEHACI ALEXANDRU



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007

COMUNA SATCHINEA
PRIMAR
MAGANA ZORIN-DANIEL



PRESEDINTE SEBIUNTA
GHEORGHE GHEORGHE

CONTRASEMNATA
SECRETAR GENERAL,
POBANESCU ANDREI