



R O M Â N I A  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SATCHINEZ  
CONSILIUL LOCAL  
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82  
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502  
e-mail: [office@satchinez.ro](mailto:office@satchinez.ro)

HOTARAREA NR 31  
DIN DATA DE 27.03.2024  
**privind aprobarea incetarii unui contract de inchiriere**

Consiliul Local al comunei Satchinez , judet Timis , intrunit in sedinta ordinara in data de 27.03.2024 ,

Avand in vedere :

- Proiectul de Hotarare cu nr 36 din data de 18.03.2024 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea incetarii unui contract de inchiriere precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare
- Avizele consultative date de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez
- Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez

Avand in vedere adresa cu nr 1779 din data de 14.03.2024 , prin care SC D&M Caffee Lounge SRL solicita incheierea contractului incepand cu august 2023 deoarece nu a mai functionat

Avand in vedere Contractului de inchiriere cu nr 284 din data de 17.01.2023 incheiat intre Comuna Satchinez si SC D&M Caffee Lounge SRL avand ca si obiect inchirierea suprafetei de 114 mp teren in Satchinez str Crinului nr 6 in vedere amenajare terasa

În temeiul art .87 alin.(1) ,art.129 alin 1 alin 2 lit b alin 4 lit c , art .139 alin.(3) lit c si art .196 alin.(1) din din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

### **HOTARARE**

ART. 1 .Se aproba incetarea contractului de inchiriere cu nr 284 din data de 17.01.2023 incheiat intre Comuna Satchinez si SC D&M Caffee Lounge SRL avand ca si obiect inchirierea suprafetei de 114 mp teren in Satchinez str Crinului nr 6 in vedere amenajare terasa incepand cu data de 01.04.2024 .

Chiriasul va achita toate sumele datorate catre Primaria comunei Satchinez aferente contractului mai sus mentionat pana la data de 31.03.2024 .

ART . 2 Prezenta Hotarare se va pune in aplicare de compartimentul Contabilitate , Venituri , si executare Silita din cadrul Primariei comunei Satchinez din cadrul Primariei comunei Satchinez si comisia numita prin prezenta Hotarare

ART. 3 . Prezenta Dispozitie se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud. Timis – Directia de contencios administrative si controlul legalitatii actelor .
- Primaria comunei Satchinez – Primar , compartiment contabilitate , taxe si impozite
- SC D&M Caffee Lounge SRL
- Se va afisa .

PRESEDINTE DE SEDINTA  
BUJDEIU MARIUS LIVIU

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”.  
Consilieri in funcție: 15 , consilieri prezenți: 14 , cvorum necesar 8 :