



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: office@satchinez.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR 48 /10.06.2026

Privind constatarea apartenentei la domeniul privat a comunei Satchinez a unor imobile – terenuri situate în intravilan

CONSILIUL LOCAL al comunei SATCHINEZ, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară
Văzând Proiectul de Hotărare cu nr.83 din data de 17.07.2023 inițiat de către Primarul comunei Satchinez, cu privire la constatarea apartenentei la domeniul privat a comunei Satchinez a unui teren intravilan, precum și referatul de aprobare a Proiectului de Hotărare

Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Satchinez
Având în vedere măsurătorile efectuate în cadrul lucrării de cadastru general al comunei Satchinez

Văzând avizul dat de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez pentru Proiectul de Hotărare

Având în vedere prevederile art 13 alin 15 lit a din legea nr 7/1996 a cadastrului imobiliar, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art 36 alin 1 din Legea nr 18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere prevederile art 557 alin 2 din Legea nr 287/2009 – modificată și republicată privind Codul Civil,

Văzând prevederile art. 129 alin 1 alin 2 lit c alin 6 lit c din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 139 alin 2 și a Art 196 alin 1 lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

HOTARARE

ART.1 Se constata apartenenta la domeniul privat al Comunei Satchinez, Judetul Timis a urmatoarelor terenuri:

- Imobil – teren situat in intravilan, menționat sub B3 din CF 408336 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 408336 situat in localitatea Hodoni comuna Satchinez in suprafata de 53 mp suprafata totala teren 61834 mp.

Categoria terenului in suprafata de 61834 mp se va inscrie dupa cum urmeaza:

- Curti constructii in intravilan suprafata de 12396 mp
- Arabil in intravilan suprafata de 49438 mp

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea, nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991, Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005.

- Imobil – teren situat in intravilan menționat sub A1 din CF 407629 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 407629 situat pe strada Liliacului nr 1 A din localitatea Satchinez comuna Satchinez in suprafata totala de 9538 mp.

Categoria terenului in suprafata de 9538 mp se va inscrie dupa cum urmeaza :

- Curti constructii in intravilan suprafata de 9538 mp

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

ART. 2 . Prezenta Hotarare se va pune in aplicare de catre primarul comunei , serviciul urbanism al Primariei comunei Satchinez și SC Terra Top SRL .

ART. 3 . Prezenta Hotarare se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud. Timis – Directia de contencios administrative si controlul legalitatii actelor .
- Primaria Satchinez – Primar , Viceprimar , Urbanism
- OCPI TIMIS
- Se va afisa .

INITIATOR PROIECT
PRIMAR
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDREI