



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: office@satchinez.ro

PROIECT DE HOTARARE NR 70
DIN DATA DE 18.08.2025

**privind aprobarea încetării unui contract de închiriere având ca și obiect o suprafață
de pășuni**

Consiliul Local al comunei Satchinez , județ Timis , întrunit în ședința ordinară în data
Având în vedere :

- Proiectul de Hotărâre cu nr 70 din data de 18.08.2025 inițiat de către Primarul comunei Satchinez privind aprobarea încetării unui contract de închiriere precum și Referatul de aprobare a Proiectului de Hotărâre

- Avizele consultative date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez

- Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Satchinez înregistrat sub nr

Având în vedere Contractului de închiriere cu nr 2025 din data de 17.04.2018 încheiat între Comuna Satchinez și dl Bobu Constantin având ca și obiect închirierea unui teren având categoria de folosință pășune

Având în vedere cererea cu nr 1298 din data de 30.07.2025 a dlui Bobu Constantin prin care solicită rezilierea contractului de închiriere

Având în vedere faptul că la art V alin 2 lit g și i din Contractul mai sus menționat - Modalitatea de încetare a închirierii , se stipulează că , contractul încetează la cererea chiriasului în cazul în care acesta nu mai deține animale ,

În temeiul art .87 alin.(1) ,art.129 alin 1 alin 2 lit b alin 4 lit c , art .139 alin.(3) lit c și art .196 alin.(1) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

HOTARARE

ART. 1 .Se constată încetarea , la cererea chiriasului , începând cu data de 01.09.2025 , contractul cu nr 2025 din data de 17.04.2018 , încheiat între Comuna Satchinez și dl Bobu Constantin având ca și obiect închirierea unui teren în suprafață totală de 0.56 ha având categoria de folosință pășune individualizat în următoarele parcele :

- Parcela PS 418/1 – în suprafață de 0,56 ha

ART.2 .Prezenta Hotarare poate fi atacata in termen de 30 zile de la comunicare la instanta competenta .

ART . 3 Prezenta Hotarare se va pune in aplicare de catre Primarul comunei Satchinez , compartimentul taxe si impozite si cel agricol din cadrul Primariei comunei Satchinez

ART. 4 . Prezenta Dispozitie se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud. Timis – Directia de contencios administrative si controlul legalitatii actelor .
- Primaria comunei Satchinez – Primar , compartiment contabilitate , taxe si impozite
- Dlui Bobu Constantin
- Se va afisa .

INITIATOR - PRIMAR
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDREI