



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR 72/18.08.2025

Privind aprobarea alipirii unor terenuri și sistarea unor Carti Funciare

CONSILIUL LOCAL al comunei SATCHINEZ, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară
Văzând Proiectul de Hotărare cu nr.72 din data de 18.08.2025 inițiat de către Primarul comunei Satchinez, cu privire la alipirea unor terenuri aparținând domeniului public al comunei Satchinez și sistarea unor Carti Funciare precum și referatul de aprobare a Proiectului de Hotărare

Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Satchinez
Ținând cont de documentațiile tehnice efectuate de către SC Top- Ass SRL prin inginer Constantin Albulescu ;

Văzând Certificatul de Urbanism cu nr 33 din data de 29.07.2025 eliberat de către Primăria comunei Satchinez privind alipirea terenuri

Văzând avizul dat de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez pentru Proiectul de Hotărare

Având în vedere prevederile art 557 alin 2 din Legea nr 287/2009 – modificată și republicată privind Codul Civil ,

Văzând prevederile art. 129 alin 1 alin 2 lit c alin 6 lit c din OUG 57/2019 privind Codul administrativ ,

În temeiul art. 139 alin 2 și a Art 196 alin 1 lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

HOTARARE

ART.1 Se aproba alipirea unor terenuri aparținând domeniului public al comunei Satchinez conform Anexei nr 1 la prezenta Hotărare , Anexa care va face parte integrantă din prezenta Hotărare .

ART.2 - Se aprobă sistarea Cartilor Funciare nr 412510 Satchinez , 407947 Satchinez , 411866 Satchinez în urma și 411867 Satchinez în urma efectuării operației de alipire .

ART.3 . Prezenta Hotărare se va pune în aplicare de către primarul comunei și serviciul urbanism al Primăriei comunei Satchinez și SC Top- Ass SRL prin inginer Constantin Albulescu ;

ART.4 . Prezenta Hotărare se va comunica către :

- Institutia Prefectului – jud. Timis – Direcția de contencios administrative și controlul legalității actelor .
- Primaria Satchinez – Primar , Viceprimar , Urbanism
- OCPI TIMIS
- Se va afișa .

INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDREI



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

ANEXA LA PROIECT HOTARARE NR 72/18.08.2025

A. SITUATIA INAINTE DE ALIPIRE

Nr CF	Nr Cad	Suprafata - MP	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Proprietar	Observații
407947 Satchinez	407947	-2696-	Drum	Teren intravilan	Comuna Satchinez – domeniul Public In administrarea Consiliului Local Satchinez	Strada Daliei localitatea Satchinez
411866 Satchinez	411866	-1247-	Pășune	Teren intravilan	Comuna Satchinez – domeniul Privat In administrarea Consiliului Local Satchinez	Trece în domeniul public al comunei și va alipi la Strada Daliei loc Satchinez

411867 Satchinez	411867	-407-	Pășune	Teren intravilan	Comuna Satchinez – domeniul Privat In administrarea Consiliului Local Satchinez	Trece în domeniul public al comunei și va alipi la Strada Daliei loc Satchinez
412510 Satchinez	412510	-1986-	Pășune	Teren intravilan	Comuna Satchinez – domeniul Privat In administrarea Consiliului Local Satchinez	Trece în domeniul public al comunei și va alipi la Strada Daliei loc Satchinez

B . SITUATIA DUPA ALIPIRE

Nr CF	Nr Cad	Suprafata - MP	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Proprietar	Observatii
Nou creat	Nou creat	-6336-	Drum – 2696mp	Teren intravilan	Comuna Satchinez – domeniul Public In administrarea Consiliului Local Satchinez	Strada Daliei localitatea Satchinez
			Pășune-3640mp			

INITIATOR PROIECT
PRIMAR
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDREI