

Nr. 511/19.09.2025

Către: Instituția Prefectului

În atenția: D-nei/D-lui Prefect

Stimată doamnă / Stimate domn,

Aplicarea HG nr. 663/2025 a introdus, pentru prima dată, diferențierea ajutorului de urgență în funcție de existența poliței PAD. Proprietarii care aveau locuințele asigurate au beneficiat de despăgubiri cumulate, din partea PAID și a statului, care au acoperit peste 90% din valoarea pagubelor suferite, în timp ce pentru proprietarii neasigurați sprijinul acordat de la bugetul public a reprezentat cel mult 70% din cuantumul daunei.

Această abordare reprezintă o recunoaștere clară a rolului mecanismului de asigurare obligatorie și o direcție de politică publică ce trebuie consolidată. În aceste condiții, implementarea strictă și imediată a prevederilor Legii nr. 260/2008 devine atât o obligație legală și o măsură esențială pentru degrevarea bugetului public, cât și o condiție pentru asigurarea unui sprijin rapid proprietarilor de locuințe, în reconstrucția după dezastru.

La finalul lunii august, gradul de cuprindere în asigurare a locuințelor din județul TIMIS era de 35,25%, în scadere față de 35,28% la finalul lunii iunie. Numărul redus de locuințe asigurate menține un nivel ridicat de vulnerabilitate pentru comunități și expune, în continuare, bugetele publice la presiuni greu de susținut în cazul unor dezaastre naturale majore.

În ceea ce privește fondul locativ de stat din județ, gradul actual de cuprindere este de 19,96%, cu încălcarea prevederilor Art. 3, alin. (2) din Legea 260/2008, care stabilește obligația explicită de asigurare a locuințelor aflate în proprietatea statului și administrate de UAT-uri. Nivelul actual de acoperire necesită măsuri imediate de conformare cu prevederile legale.