

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

HOTARAREA NR 94
din data de 20.11.2025
Privind aprobarea dezlipirii unui teren

Consiliul Local al comunei Satchinez întrunit în ședință ordinară în data de 20.11.2025
Avand in vedere Proiectul de Hotarare cu nr 96 din data de 18.11.2025 initiat de catre
Primarul comunei Satchinez privind aprobarea dezlipirii unui teren precum si Referatul de
aprobare a Proiectului de Hotarare

Avand in vedere documentatiile de dezlipirii intocmite de catre SC Terra Top SRL
prin inginer Pleșa Sorin

Vazand raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei
Satchinez ;

Vazand avizul dat de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al
comunei Satchinez pentru Proiectul de Hotarare

Avand in vedere prevederile art 557 alin 2 din Legea nr 287/2009 – modificata si
republicata privind Codul Civil ,

In temeiul art. 139 alin 2 si a Art 196 alin 1 lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul
administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

HOTĂRĂRE

ART.1. Se aproba dezlipirea terenului , apartinand domeniului privat al comunei
Satchinez , situat in localitatea Hodoni comuna Satchinez inscris in CF 412044 Satchinez
conform Anexei la prezenta Hotarare , Anexa care va face parte integranta din prezenta
Hotarare .

ART. 2. Cu aducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se insarcineaza Primarul
comunei Satchinez dl Cheaua Florin Olimpiu si SC Terra Top SRL prin inginer Plesa Sorin
Constantin

ART. 3 . Prezenta Dispozitie se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud. Timis – Directia de contencios administrative si controlul
legalitatii actelor .
- Primariei comunei Satchinez – Primar , Viceprimar , Secretar , Contabil , Urbanism .
- Serviciului de Carte Funciara Timisoara
- Se va afisa .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GOLEA DIMITRIE

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL
ROBĂNESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”.
Consilieri în funcție: 15 , consilieri prezenți: 15 , cvorum necesar 8



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: office@satchinez.ro

ANEXA NR 1 LA HOTĂRĂREA NR 94 /20.11.2025

A. SITUAȚIA ÎNAINTE DE DEZMEMBRARE

Nr Cad	Suprafata - MP	Categoria de folosinta	Descriere imobil	Proprietar
412044	-16066-	Pășune	Teren Intravilan	Comuna Satchinez – domeniul privat

B . SITUAȚIA DUPA DEZLIPIRE

Nr Cad/CF	Suprafata - MP	Categoria de folosinta	Descriere imobil	Proprietar
LOT 1	-13526-	Pășune	Teren Intravilan	Comuna Satchinez – domeniul privat
LOT 2	-2540-	Pășune	Teren Intravilan pentru stradă	Comuna Satchinez – domeniul privat

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GOLEA DIMITRIE

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
ROBĂNESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”. Consilieri în funcție: 15 , consilieri prezenți: 15 , cvorum necesar 8.