



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: office@satchinez.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 104/15.12.2025

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Cheaua Florin Olimpiu , primarul comunei Satchinez jud Timiș ;

Având în vedere prevederile Hotararii cu nr 35 din data de 28.04.2025 emisa de catre Consiliul Local al comunei Satchinez privind aprobarea indexarii taxelor si impozitelor locale care se vor aplica in comunei Satchinez in anul 2026

In temeiul

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și art. 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- prevederilor Legii nr.227/2015, privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele și taxele locale
- prevederile Legii nr. 239 din 15 decembrie 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- prevederilor art.185 alin.(1) lit.a) și alin.(6), art.266 alin.(5) și alin.(6) *din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;*
- art.27 și art.30 Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale O.G nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare,
- O.U.G nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit.b, c și d, alin.4 lit.c, art.139. alin.1, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - (1) Impozitele și taxele locale, pentru anul 2026, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local Satchinez și sunt prevăzute în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Pentru determinarea impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire pentru anul 2026, se aplică delimitarea următoarelor zone:

1. Rangul localităților:

- a. localitatea Satchinez rangul IV;*
- b. localitatea Hodonirangul V ;*
- c. localitatea Bărateazrangul V;*

2. Zonele pentru terenurile și clădirile din intravilanul celor trei localități:

- a. localitatea Satchinez zona A;*
- b. localitatea Hodoni zona A ;*
- c. localitatea Bărateazzona A*

Art.3 - (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale , care se plătesc în două rate egale, **până la 31 martie**, respectiv **30 septembrie** inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință si se plateste dupa cum urmeaza :

- *până la data de 25 ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului in cazul in care acesta are perioada de valabilitate de pana la un an inclusiv*
- *anual pana la data de 31.03 si 30.09 in cazul in care contractul are perioada de valabilitate de peste un an*

Art.4. - Creanțele fiscale restante , de pana in 40 lei , aflate în soldul rolurilor nominale unice inactive, la data de 31.12.2025 și neachitate până la data aplicării prezentei hotărâri , vor fi anulate, *în conformitate cu prevederile art.266 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală* . Prin rol inactiv se înțelege acel rol pentru care nu mai există bunuri urmăribile și pentru care nu se mai calculează impozite și taxe în anul curent.

Art.5 - (1) Organul fiscal renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere ori de cate ori constată falimentul persoanei juridice sau decesul persoanei fizice și nu exista succesorii (art. 96, alin. 1 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală).

(2) Organul fiscal renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere în situatia în care creanta fiscala principală datorata de contribuabil bugetului local este pana la limita maximă de 20 lei, conform prevederilor Codului de procedura fiscală (art. 96, alin.2, 3 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală).

Art.6 - (1) Organul fiscal are obligația să publice pe pagina de internet a Comunei Satchinez lista debitorilor persoane fizice si persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante la bugetul local al comunei Satchinez (art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală). Lista se publică trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul urmator celei de raportare si cuprinde obligatiile fiscal restante la sfarsitul trimestrului si neachitate la data publicarii listei, al caror plafon este:

- pentru persoane fizice = 5.000 lei,
- pentru persoane juridice =10.000 lei.

(2) Înainte de publicare, obligatiile fiscale restante se notifică debitorilor conform procedurilor de comunicare a actelor administrative fiscale.

(3) În termen de 15 zile de la achitarea integrala a obligatiilor fiscale datorate, organul fiscal opereaza modificarile pentru fiecare debitor care si-a achitat aceste obligatii.

Art.7 - Incadrarea clădirilor și terenurilor situate în intravilanul comunei Satchinez în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite se va face conform Anexei de la Hotărârea nr 114 din data de 21.12.2020 emisă de către Consiliul Local al comunei Satchinez

Art.8 - Prevederile prezentului proiect de hotărâre se completează cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal și va fi dusă la îndeplinire de Primarul Comunei și Compartimentul Contabilitate, Impozite și Taxe Locale.

Art.9 - (1) Prezentul proiect de hotărâre intră în vigoare de la data de 01.01.2026, dată de la care își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

(2) Taxele stabilite conform art.1 al prezentului proiect de hotărâre vor fi avute în vedere la elaborarea proiectului de buget pentru anul 2026.

Art.10 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN OLIMPIU ;
- Compartimentului financiar contabil - impozite și taxe locale ;
- Se va afișa și se publica online pe www.satchinez.ro.

INITIATOR PROIECT
PRIMAR
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDR

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Satchinez, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Nr. Crt.	Denumlire	Nivelurile prevazute incepand cu anul 2026	
1 .	Impozitul pe cladiri și taxa pe cladiri		
1.1	Tipul cladirii	Valoare impozabila - lei/m²	
		Cu instalatiide apa, canalizare, electrice șiîncalzire (condiții cumulative)	Fara instalatli deapa, canalizare,electrice șiîncalzire
	A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic și/sau chimic	2.677	1.606
	B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	803	535
	C. Cladire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate fn urma unui tratament termic si/sau chimic	535	469
	D. Cladire-anexa cu perevi exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	335	201
	E.in cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, demisol și /sau la mansarda, utilizate ca locuinta, înoricare dintretipurile de cladiri prevazute de la fit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
	F. fn cazul contribuabilului care detine la aceea i adresa incaperi amplasate la subsol, lademisol și/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuința,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii
1.2	Cota de impozit pe cladiri pentru - cladirile rezidențiale cladirile anexa aflate în proprietatea persoanelor fizice	0,1,5%	
	cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice	0,2%	
1.3	Cota de impozit/taxa pe cladlri pentru - cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice	1,3%	

2.	Impozitul pe teren și taxa pe teren						
2.1	Teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii			lei/ ha			
	Zona in cadrul localitatii			IV		V	
	A			1616		1291	
	B			1291		974	
	C			974		646	
	D			631		325	
2.2	Teren amplasat Tn intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuricu construcui			- lei/ha -			
	Categoriade folosinta			Zona			
				A	B	C	D
	1	Teren arabil		75	56	51	41
	2	Pasune		56	51	41	36
	3	Faneata		56	51	41	36
	4	Vie		122	94	75	51
	5	Livada		143	122	94	75
	6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera		75	56	51	41
	7	Teren cu apa		41	36	22	0
	8	Drurnuri si cai ferate		0	0	0	0
	9	Teren neproductiv, cu exceptia celor dela pct. 10		0	0	0	0
	10	Plaja folosita pentru activitati economice		41	36	22	0
2.3	Teren amplasat in extravilan						
	Categoriade folosinta			-lei/ha-			
	1	Teren cu constructii		83			
	2	Teren arabil		134			
	3	Pasune		75			
	4	Faneata		75			
	5	Vie		148			
	6	Livada		150			
	7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera		43			
	8	Teren cu apa		15			
	9	Drumuri si cai ferate		0			
	10	Teren neproductiv, cu exceptia celorde la pct. 11		0			
	11	Plaia folosita pentru activitati economice		15			
3.	Impozitulpe mijloacele de transport						
3.1	Mijloace de transport cu tractiune mecanica			co			Lei/aut o
	I. Vehicule inmatr iculate (1el/200 cm³ sau fractiune din aceas ta)			Norma de poluare: Non-euro, E0- E3	Norma de poluare: E4	Norma de poluare: ES	Norma de poluare: ES
							Hibride cu emisii de CO2 peste 50g/Km
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri i autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm³, inclusiv			19,50	18,80	17,60	16,50
2	Motociclete, tricicluri i cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm³			22,10	21,30	19,90	18,70
							18,40

3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ i 2.000 cm ³ inclusiv	29,70	28,50	26,70	25,10	24,60
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600cm ³ inclusiv	92,20	88,60	82,80	77,80	76,30
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	182,90	172,80	154,10	151,20	149,80
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	319	297,30	294,40	290	275,50
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,20	30,00	28,10	26,40	25,90
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	39	37,50	35,10	33	32,40
9	Tractoare inrnatriculate	18 lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta				
	II. Vehicule inregistrate					
	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm ³				
1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	4				
2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	6				
3	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	150 lei/an				
3.2	Autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone					
	Numarul de axe și greutatea bruta incarcata maxima admisi	(in lei/an)				
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute		
I		doua axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0		159		
2	Masa de eel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	159		442		
3	Masa de eel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	442		621		
4	Masa de eel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	621		1407		
5	Masa de eel outin 18 tone	621		1407		
II		3 axe				
1	Masa de eel outin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	159		277		
2	Masa de eel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	277		570		
3	Masa de eel outin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	570		740		
4	Masa de eel outin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	740		1140		
5	Masa de eel outin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1.140		1.772		
6	Masa de eel outin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1.140		1.772		
7	Masa de eel puțin 26 tone	1.140		1.772		
III		4 axe				
1	Masa de eel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	740		749		
2	Masa de eel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	749		1171		

3	Masa de eel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1.171	1.859
4	Masa de eel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.859	2758
5	Masa de eel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.859	2758
6	Masa de eel puțin 32 tone	1.859	2758
3.3	Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone		
	Numarul de axe și greutatea bruta incarcata maxima admisa	fin lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute
I		2+1 axe	
1	Masa de eel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2	Masa de eel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3	Masa de eel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	71
4	Masa de eel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	71	165
5	Masa de eel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	165	385
6	Masa de eel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	385	498
7	Masa de eel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	498	900
8	Masa de eel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	900	1577
9	Masa de eel puțin 28 tone	900	1577
II		2+2 axe	
1	Masa de eel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	154	359
2	Masa de eel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	359	591
3	Masa de eel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	591	867
4	Masa de eel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	867	1047
5	Masa de eel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.047	1.719
6	Masa de eel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1.719	2388
7	Masa de eel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2.388	3625
8	Masa de eel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2.272	3625
9	Masa de eel puțin 38 tone	2.272	3625
III		2+3 axe	
1	Masa de eel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.900	2645
2	Masa de eel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.645	3594

3	3 Masa de eel putin 40 tone	2.645	3594
IV		3+2 axe	
1	Masa de eel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.678	2331
2	Masa de eel pupn 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.331	3224
3	Masa de eel pupn 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3224	4770
4	Masa de eel Putin 44 tone	3224	4770
V		3+3 axe	
1	1 Masa de eel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	954	1155
2	2 Masa de eel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1155	1726
3	3 Masa de eel putln 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1726	2746
4	Masa de eel putin 44 tone	1726	2746
3.4	Remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la art. 470 alin. (6) din Legea nr. 227/2015		
	Masa totala maxima autorizata	- lei -	
1	Pana la 1 tona, inclusiv	15	
2	Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	54	
3	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	78	
4	Peste 5 tone	97	
În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO ₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30%, conform hotărârii consiliului local.			
Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, teren, mijlocul de transport datorat pentru intregul an de către contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local. 10% - PERSOANE FIZICE 5% - PERSOANE JURIDICE			

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1). (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	7	7
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	8	8
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	9	10
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	11	12
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	17	18
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de pana la 15 lei, inclusiv.	19	20
Art.474, alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructii.		
Art.474,alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decât cele mentionate la alin.5 este egala cu 1% din valoarea autorizată a lucrarilor de construcție ,inclusiv valoarea instalatiilor aferente .		

Art.474 alin (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli: a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia; b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457; c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale; d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție; e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.		
Art 474.alin (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.		

Art .alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.		
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare cuprinsa intre 0 si 15 lei.	11	12
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de pana la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.	10	11
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de pana la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.	14	15
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliile locale in suma de pana la 9 lei, inclusiv.	11	12
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica se stabileste de consiliul local	126	133
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru avizarea anuala a atestatului de producator.	150	158
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea a atestatului de producator.	75	79
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol.	75	79

Art. 475 alin. (3) lit. a) Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive, potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica <u>nr. 337/2007</u> privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de: a) pana la 4.000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m ² , inclusiv;	126	133
Art. 475 alin. (3) lit. b) -pana la 8.000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m ² .	252	266

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind cuprinsa intre 1% si 3%	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	1%	2%
Art. 478 alin. (2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	41	43
b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă și publicitate	28	30

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
---	---	---

a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	1 %	1 %
b) pana la 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a)	1 %	1%

CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE

Art. 486 Alte taxe locale

1. Taxă eliberare adeverință	13 lei
2. Taxă eliberare adeverință A.P.I.A	26 lei
3. Eliberarea unor copii de pe documentele existente în arhiva Consiliului Local Satchinez și Primăriei Comunei Satchinez.....	7 lei/pag
4. Taxă pentru întocmirea dosarului la Legea nr.17/2014 privind vânzarea terenurilor extravilane.....	67lei/dosar
5. Taxă furnizare date cu caracter personal	1 leu
6. contravaloare carte de identitate	7 lei
7. contravaloare carte de identitate provizorie	1 leu
8. Taxă pentru eliberarea celui de-al 3-lea certificat de stare civilă în locul celui pierdut, sustras, distrus sau deteriorat	133 lei
9. Taxă pentru oficierea căsătoriei în zilele lucrătoare(luni-vineri).....	99 lei
10. Taxă pentru oficierea căsătoriei în zilele nelucrătoare (sâmbătă, duminică și sărbătorile legale).....	200 lei
11. Taxă pentru încheierea căsătoriei înainte de expirarea termenului de 10 zile stabilit prin lege.....	266 lei
12. Taxă oficiere căsătorie, pentru cuplurile care nu au domiciliul pe raza comunei	332 lei
13. Taxă pentru prevenirea și stingerea incendiilor	
-la gospodărirea populației	20 lei/an /familie
-la persoane juridice	133 lei/an
14 Taxă pentru comercializarea produselor pe teritoriul administrativ al comunei	
- comerț stradal ocazional inclusiv din rulota prin vânzarea ambulantă a produselor.....	26 lei/zi
- închiriere masa piață.....	7 lei//masa/zi sau 50 lei/masa/luna
- comerț desfășurat cu ocazia evenimentelor desfășurate de către Primăria comunei Satchinez	7 lei/mp/eveniment
15. Taxă închiriere spații comerciale pentru desfășurarea unor activități economice	13 lei /mp/lună
16. Taxă pentru închirierea domeniului public din fața punctului de lucru pentru amenajarea teraselor.....	1 leu/mp
17. Taxă închiriere Cămine Culturale ,Comuna Satchinez pentru ocazii speciale (nunți, botezuri) :.....	1.326 lei
-închiriere pentru susținerea spectacolelor	266 lei/spectacol
-închirierea unui spațiu limitat al Căminului Cultural Satchinez în vederea comercializării produselor alimentare.....	133 lei/zi
- închiriere parastas	133lei
-închiriere pentru ocazii speciale (majorat ,zile de naștere)	397 lei
Gratuitați.	
Evenimente organizate de către Primăria	
Evenimente organizate de către SVS	

Evenimente organizate de catre Scoala Gimnaziala

E venimente organizate de catre Partidele Politice

18.Taxa înregistrare contract de arendă și înregistrare act adițional	26 lei
19.Taxă întocmire dosar legea 87/2020.....	33 lei
20.Taxă de eliberare certificat fiscal	26 lei
21. Taxă eliberare Anexa 23 și Anexa 24 succesiuni.....	26 lei
22. Taxe închiriere și concesiune :	
• închiriere sau concesiune clădiri spatiu locativ pentru persoane fizice.....	1 leu/mp/lună
• închiriere sau concesiune teren intravilan pentru persoane fizice.....	1 leu /mp/an
• închiriere , concesiune , arenda teren extravila pentru persoane fizice.....	995 leu /ha /an
• închiriere sau concesiune teren intravilan pentru persoane juridice.....	2 lei/mp/an
• închiriere , concesiune sau arenda teren extravila pentru persoane juridice.....	1326 lei/ha/an
23. Taxa -viza planuri pentru depunere documentatii la O.C.P.I.....	26 lei n
24. Taxa – pentru autorizarea lucrarilor de racordare si bransare la rețeaua de gaze	1326 lei.
25. Taxa folosinta capela mortuara	gratuit
26. Taxa plăcuțe de înmatriculare moped	133 lei
27.Taxa plăcuțe de înmatriculare tractoare ,(utilaje Agricole).....	266 lei
28. Taxa pentru eliberare adeverință edificarea construcție	67 lei
29. Taxa pentru eliberare adeverință inexistență construcție	67 lei
30. Taxa pentru emiterea avizului de catre structura de specialitate din cadru CJ la Proiectul de CU-----	23 lei
31.Taxa pentru emiterea avizului de catre structura de specialitate din cadru CJ solicitat la AC -----	77 lei
32. Taxa administrator drum -----	93 lei
33.Taxa acord amplasare rețele -----	67 lei
34 Taxa aviz spargere -----	67 lei
35 .Taxa inchiriat Microbuz (Cu excepția activităților școlare)-----	7 lei/km

. Taxa de tranzit pentru autovehiculelele cu tonaj mai mare de 7.5 tone	
Pentru autovehiculelele cu masa totala maxima autorizata cuprinsa intre 7.5 si 12,0 tone	Zi : 64 lei
	Luna : 321 lei
	An : 2.885 lei
Pentru autovehiculelele cu masa totala maxima autorizata cuprinsa intre 12.1 – 16,0 tone	Zi : 102 lei
	Luna : 513 lei
	An : 4.617 lei
Pentru autovehiculelele cu masa totala maxima autorizata cuprinsa intre 16,1 – 40,0 tone	Zi : 128 lei
	Luna : 641 lei
	An : 5.771 lei
Pentru autovehiculelele cu gabarit depasit precum si pentru autovehiculelele care transporta marfuri si produse periculoase	Zi : 192 lei
	Luna : 1026 lei
	An : 9.234 lei

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.	x	x
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	677	715
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	44	46

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE

Art. 489 alin. (1) și (3) ➤ Criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare sunt prevăzute în anexa C.

	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Art. 489 alin. (2) „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	0%	0%

*Se înserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională.

NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.

Art. 489 alin. (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local.	0% - 500%	500%
Art. 489 alin. (5) Consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.	0% - 500%	500%

CAPITOLUL XI - SANCTIUNI		
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE 1		
Art. 493	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	ELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	- lei -	- lei -
lit. a) se sancționează cu amendă	88	93
lit. b) se sancționează cu amendă	350	370
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă.	408	431
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) în cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) si (4) se majorează cu 300%.		p. > >
Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	352	372
Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.402	1.481
Înălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă	1.623	1.714