



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

H O T Ă R Ă R E A NR 100
Din data de 22.12.2025
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Consiliul Local al comunei Satchinez jud Timiș întrunit în ședință ordinară în data de 22.12.2025 ;
Având în vedere :

Proiectul de Hotărare cu nr 104 din data de 15.12.2025 initiat de către dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez , privind stabilirea taxelor și impozitelor locale care se vor aplica pe raza comunei Satchinez în anul 2026 precum și Referatul de aprobare asupra Proiectului de Hotărare a inițiatorului

Văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr

Văzând avizele date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez

Având în vedere propunerile făcute de Primarul comunei Satchinez privind majorarea cotei de impozitare aplicabile persoanelor fizice

Având în vedere prevederile Hotărârii cu nr 35 din data de 28.04.2025 emisă de către Consiliul Local al comunei Satchinez privind aprobarea indexării taxelor și impozitelor locale care se vor aplica în comuna Satchinez în anul 2026

In temeiul

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și art. 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- prevederilor Legii nr.227/2015, privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele și taxele locale
- prevederile Legii nr. 239 din 15 decembrie 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative completată cu prevederile OUG nr 78 / 2025

- prevederilor art.185 alin.(1) lit.a) și alin.(6), art.266 alin.(5) și alin.(6) *din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;*

- art.27 și art.30 Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale O.G nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare,

- O.U.G nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit.b, c și d, alin.4 lit.c, art.139. alin.1, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - (1) Impozitele și taxele locale, pentru anul 2026, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local Satchinez și sunt prevăzute în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Pentru determinarea impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire pentru anul 2026, se aplică delimitarea următoarelor zone:

1. Rangul localităților:

- a. localitatea Satchinez rangul IV;
- b. localitatea Hodonirangul V ;
- c. localitatea Bărăteaz.....rangul V;

2. Zonele pentru terenurile și clădirile din intravilanul celor trei localități:

- a. localitatea Satchinez zona A;
- b. localitatea Hodoni zona A ;
- c. localitatea Bărăteaz.....zona A

Art.3 - (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale , care se plătesc în două rate egale, **până la 31 martie**, respectiv **30 septembrie** inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință si se plateste dupa cum urmeaza :

- până la data de 25 ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului in cazul in care acesta are perioada de valabilitate de pana la un an inclusiv
- anual pana la data de 31.03 si 30.09 in cazul in care contractul are perioada de valabilitate de peste un an

Art.4. - Creanțele fiscale restante , de pana in 40 lei , aflate în soldul rolurilor nominale unice inactive, la data de 31.12.2025 și neachitate până la data aplicării prezentei hotărâri , vor fi anulate, *în conformitate cu prevederile art.266 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală* . Prin rol inactiv se înțelege acel rol pentru care nu mai există bunuri urmăribile și pentru care nu se mai calculează impozite și taxe în anul curent.

Art.5 - (1) Organul fiscal renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere ori de cate ori constată falimentul persoanei juridice sau decesul persoanei fizice și nu exista succesori (art. 96, alin. 1 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală).

(2) Organul fiscal renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere în situatia în care creanta fiscală principală datorată de contribuabil bugetului local este pana la limita maximă de 20 lei, conform prevederilor Codului de procedura fiscală (art. 96, alin.2, 3 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală).

Art.6 - (1) Organul fiscal are obligația să publice pe pagina de internet a Comunei Satchinez lista debitorilor persoane fizice si persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante la bugetul local al comunei Satchinez (art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală).

Lista se publică trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celei de raportare si cuprinde obligatiile fiscal restante la sfarsitul trimestrului si neachitate la data publicarii listei, al caror plafon este:

- pentru persoane fizice = 5.000 lei,
- pentru persoane juridice =10.000 lei.

(2) Înainte de publicare, obligatiile fiscale restante se notifică debitorilor conform procedurilor de comunicare a actelor administrative fiscale.

(3) În termen de 15 zile de la achitarea integrală a obligatiilor fiscale datorate, organul fiscal operează modificările pentru fiecare debitor care si-a achitat aceste obligatii.

Art.7 - Incadrarea clădirilor și terenurilor situate în intravilanul comunei Satchinez în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite se va face conform Anexei de la Hotărârea nr 114 din data de 21.12.2020 emisa de către Consiliul Local al comunei Satchinez

Art. 8- Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri,teren, mijloacul de transport datorat pentru intregul an de către contribuabili , pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie după cum urmează :

- 10% - pentru PERSOANE FIZICE
- 5% - pentru PERSOANE JURIDICE

Art.9 - Prevederile prezentei hotărâri se completează cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal și va fi dusă la îndeplinire de Primarul Comunei și Compartimentul Contabilitate, Impozite și Taxe Locale.

Art.10 - (1) Prezenta hotărâre intră în vigoare de la data de 01.01.2026, dată de la care își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

(2) Taxele stabilite conform art.1 al prezentului proiect de hotărâre vor fi avute în vedere la elaborarea proiectului de buget pentru anul 2026.

Art.11 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN OLIMPIU ;
- Compartimentului financiar contabil - impozite și taxe locale ;
- Se va afișa si se publica online pe www.satchinez.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GOLEA DIMITRIE

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
ROBĂNESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 8 voturi „pentru”, 7 „împotrivă” și 0 „abținere”.
Consilieri în funcție: 15 , consilieri prezenți: 15 , cvorum necesar 8.

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Satchinez, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➤ Titlul IX – Impozite și taxe locale
Impozitul începând cu 01.01.2026-indexat cu rata inflației de 5,6% față de anul 2025

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1)

Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL
PENTRU ANUL 2025**

0,1%

**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL
PENTRU ANUL 2026**

0,2 %

Art. 457 alin .(2-9)

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor

1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii						
		0	I	II	III	IV	V
A		2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B		2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C		2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D		2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10

Tipul clădirii	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL ȘI CONSILIUL LOCAL ÎN ANUL 2025		VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL ȘI CONSILIUL LOCAL ÎN ANUL 2026	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1637	981	2677	1606
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	491	328	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	328	286	535	469
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	206	121	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
Art. 458 alin. (1) Calculul impozitului pe clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice	0,2 %		0,2	

Art. 460 alin. (1) Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice		
Art. 460 alin. (2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote asupra valorii impozabile a cladirii.	1,3%	1,3 %
Art. 462 alin. (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local.	10% - PERSOANE FIZICE 5% - PERSOANE JURIDICE	10% - PERSOANE FIZICE 5% - PERSOANE JURIDICE

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI PERSOANE JURIDICE

TIPUL CLĂDIRII	NIVEL LEGE NR.227/2015	NIVEL AN 2025 %	MAJORARE AN FAȚĂ DE AN 2024	NIVEL AN 2026 %	TEMEI DE DREPT
0	1	2	3	4	5
a)cladiri rezidentiale reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta	0,08-0,2	0,2	-	0,2	Legea nr.227/2015
b)cladiri nerezidentiale reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta	0,2-1,3 %	1,3	-	1,3	Legea nr.227/2015
c)cladiri rezidentiale / nerezidentiale nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta	5	5	-	5	Legea nr.227/2015
d)cladiri nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0,4	0,4	-	0,4	Legea nr.227/2015

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin. (2)

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel

- lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026					
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
					-SATCHINEZ	-HODONI -BĂRĂTEAZ					-SATCHINEZ	-HODONI -BĂRĂTEAZ
A					1530	1223					1616	1291
B					1223	922					1291	974
C					922	612					974	646
D					598	308					631	325

Art. 465 alin. (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar: - lei/ha -

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	46	34	31	25	75	56	51	41
2	Pășune	34	31	24	21	56	51	41	36
3	Fâneată	34	31	24	21	56	51	41	36
4	Vie	75	55	46	31	122	94	75	51
5	Livadă	87	75	57	46	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	46	34	31	28	75	56	51	41
7	Teren cu ape	29	18	11	0	41	36	22	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 10	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Plaja folosită pentru activități econ					41	36	22	0

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Art465alin.5 (5) Suma stabilită conform [alin. \(4\)](#) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Art. 465 alin. (7)			
In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6):			
Categoria de folosință		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
1	Teren cu construcții	45	83
2	Teren arabil	74	134
3	Pășune	41	75
4	Fâneață	41	75
5	Vie	81	148
6	Livadă	83	150
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	24	43
8	Teren cu apă,	8	15
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	0	0
11	Plaia folosită pentru activități economice		15
Art. 467 alin. (2)		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local		10% - PERSOANE FIZICE 5% PERSOANE JURIDICE	10% - PERSOANE FIZICE 5% PERSOANE JURIDICE

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cmc Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

II.Vehicule înregistrate		
	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm ³ - *	- lei/200 cm ³ - *
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3	4
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	88	150
	* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO ₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2),	COTELE STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	50%	30%

Art. 470 alin. (5)

În cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
			Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	159	0	159
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	159	442	159	442
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	442	621	442	621
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	621	1.407	621	1407
	5	Masa de cel puțin 18 tone	621	1.407	621	1407
II	3 ax					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	159	277	159	277
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	277	570	277	570
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	570	740	570	740
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	740	1140	740	1140
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1140	1.772	1140	1772
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1140	1.772	1140	1772
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1140	1.772	1140	1772
III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	740	749	740	749
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	749	1.171	749	1171
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.171	1.859	1171	1859
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.859	2758	1859	2758
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.859	2758	1859	2758
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.859	2758	1859	2758

Art. 470 alin. (6)

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024	
			Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71	0	71
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	165	71	165
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	165	385	165	385
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	385	498	385	498
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	498	900	498	900
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	900	1.577	900	1577
	9	Masa de cel puțin 28 tone	900	1.577	900	1577
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	154	359	154	359
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	359	591	359	591
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	591	867	591	867
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	867	1047	867	1047
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1047	1.719	1047	1719
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.719	2.388	1719	2388
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.388	3.625	2388	3625
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.272	3.625	2272	3625
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.272	3.625	2272	3625
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1900	2645	1900	2645
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2645	3.594	2645	3594
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.645	3.594	2645	3594
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.678	2.331	1678	2331
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.331	3.224	2331	3224
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.224	4.770	3224	4770

	4	Masa de cel puțin 44 tone	3.224	4.770	3224	4770
V	3 + 3	axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	954	1.155	954	1155
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.155	1.726	1155	1726
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.726	2.746	1726	2746
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.726	2.746	1726	2746

Art. 470 alin. (7)

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	14	15
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51	54
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	71	78
d. Peste 5 tone	88	97

Art. 472 alin. (2)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre consiliului local

COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025

10 % - PERSOANE FIZICE
5% - PERSOANE JURIDICE

COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026

10 % - PERSOANE FIZICE
5% - PERSOANE JURIDICE

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1). (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	7	7
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	8	8
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	9	10
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	11	12
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	17	18
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²	14 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de pana la 15 lei, inclusiv.	19	20
Art.474, alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructii.		
Art.474,alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decât cele mentionate la alin.5 este egala cu 1% din valoarea autorizată a lucrarilor de construcție ,inclusiv valoarea instalatiilor aferente .		

Art.474 alin (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli: a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia; b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457; c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale; d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție; e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.		
Art 474.alin (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.		

Art .alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.		
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare cuprinsa intre 0 si 15 lei.	11	12
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de pana la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.	10	11
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de pana la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.	14	15
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliile locale in suma de pana la 9 lei, inclusiv.	11	12
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica se stabileste de consiliul local	126	133
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru avizarea anuala a atestatului de producator.	150	158
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea a atestatului de producator.	75	79
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol.	75	79

Art. 475 alin. (3) lit. a) Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive, potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de: a) pana la 4.000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m ² , inclusiv;	126	133
Art. 475 alin. (3) lit. b) -pana la 8.000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m ² .	252	266

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind cuprinsa intre 1% si 3%	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	1%	2%
Art. 478 alin. (2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	41	43
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	28	30

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
---	---	---

a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	1 %	1 %
b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	1 %	1%

CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE

Art. 486 Alte taxe locale

1. Taxă eliberare adeverință	13 lei
2. Taxă eliberare adeverință A.P.I.A	26 lei
3. Eliberarea unor copii de pe documentele existente în arhiva Consiliului Local Satchinez și Primăriei Comunei Satchinez.....	7 lei/pag
4. Taxă pentru întocmirea dosarului la Legea nr.17/2014 privind vânzarea terenurilor extravilane.....	67lei/dosar
5. Taxă furnizare date cu caracter personal	1 leu
6. contravaloare carte de identitate	7 lei
7. contravaloare carte de identitate provizorie	1 leu
8. Taxă pentru eliberarea celui de-al 3-lea certificat de stare civilă în locul celui pierdut, sustras, distrus sau deteriorat	133 lei
9. Taxă pentru oficierea căsătoriei în zilele lucrătoare(luni-vineri).....	99 lei
10. Taxă pentru oficierea căsătoriei în zilele nelucrătoare (sâmbătă, duminică și sărbătorile legale).....	200 lei
11. Taxă pentru încheierea căsătoriei înainte de expirarea termenului de 10 zile stabilit prin lege.....	266 lei
12. Taxă oficiere căsătorie, pentru cuplurile care nu au domiciliul pe raza comunei	332 lei
13. Taxă pentru prevenirea și stingerea incendiilor	
-la gospodărirea populației	20 lei/an /familie
-la persoane juridice	133 lei/an
14 Taxă pentru comercializarea produselor pe teritoriul administrativ al comunei	
- comerț stradal ocazional inclusiv din rulota prin vânzarea ambulantă a produselor.....	26 lei/zi
- închiriere masa piață.....	7 lei//masa/zi sau 50 lei/masa/lună
- comerț desfășurat cu ocazia evenimentelor desfășurate de către Primăria comunei Satchinez	7 lei/mp/eveniment
15. Taxă închiriere spații comerciale pentru desfășurarea unor activități economice	13 lei /mp/lună
16 .Taxă pentru închirierea domeniului public din fața punctului de lucru pentru amenajarea teraselor.....	1 leu/mp
17. Taxă închiriere Cămine Culturale ,Comuna Satchinez pentru ocazii speciale (nunți, botezuri) :.....	1.326 lei

-închiriere pentru sustinerea spectacolelor	266 lei/spectacol
-închirierea unui spațiu limitat al Căminului Cultural Satchinez în vederea comercializării produselor alimentare.....	133 lei/zi
- închiriere parastas	133lei
-închiriere pentru ocazii speciale (majorat ,zile de nastere)	397 lei
Gratuitați.	
Evenimente organizate de catre Primaria	
Evenimente organizate de catre SVS	
Evenimente organizate de catre Scoala Gimnaziala	
E venimente organizate de catre Partidele Politice	
18.Taxa înregistrare contract de arendă și înregistrare act adițional	26 lei
19.Taxă întocmire dosar legea 87/2020.....	33 lei
20.Taxă de eliberare certificat fiscal	26 lei
21. Taxă eliberare Anexa 23 și Anexa 24 succesiuni.....	26 lei
22. Taxe închiriere și concesionare :	
• închiriere sau concesionare clădiri spatiu locativ pentru persoane fizice.....	1 leu/mp/lună
• închiriere sau concesionare teren intravilan pentru persoane fizice.....	1 leu /mp/an
• închiriere , concesionare , arenda teren extravila pentru persoane fizice.....	995 leu /ha /an
• închiriere sau concesionare teren intravilan pentru persoane juridice.....	2 lei/mp/an
• închiriere , concesionare sau arenda teren extravila pentru persoane juridice.....	1326 lei/ha/an
23. Taxa -viza planuri pentru depunere documentatii la O.C.P.I.....	26 lei n
24. Taxa – pentru autorizarea lucrarilor de racordare si bransare la reseaua de gaze	1326 lei.
25. Taxa folosinta capela mortuara	gratuit
26. Taxa placuțe de inmatriculare mopede	133 lei
27.Taxa placuțe de inmatriculare tractoare ,(utilaje Agricole).....	266 lei
28. Taxa pentru eliberare adeverință edificarea construcție	67 lei
29. Taxa pentru eliberare adeverință inexistență construcție	67 lei
30. Taxa pentru emiterea avizului de catre structura de specialitate din cadru CJ la Proiectul de CU-----	23 lei
31.Taxa pentru emiterea avizului de catre structura de specialitate din cadru CJ solicitat la AC -----	77 lei
32. Taxa administrator drum -----	93 lei
33.Taxa acord amplasare rețele -----	67 lei
34 Taxa aviz spargere -----	67 lei
35 .Taxa inchiriat Microbuz (Cu excepția activităților școlare)-----	7 lei/km

. Taxa de tranzit pentru autovehiculelele cu tonaj mai mare de 7.5 tone	
Pentru autovehiculelele cu masa totala maxima autorizata cuprinsa intre 7.5 si 12,0 tone	Zi : 64 lei
	Luna : 321 lei
	An : 2.885 lei
Pentru autovehiculelele cu masa totala maxima autorizata cuprinsa intre 12.1 – 16,0 tone	Zi : 102 lei
	Luna : 513 lei
	An : 4.617 lei
Pentru autovehiculelele cu masa totala maxima autorizata cuprinsa intre 16,1 – 40,0 tone	Zi : 128 lei
	Luna : 641 lei
	An : 5.771 lei
Pentru autovehiculelele cu gabarit depasit precum si pentru autovehiculelele care transporta marfuri si produse periculoase	Zi : 192 lei
	Luna : 1026 lei
	An : 9.234 lei

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.	x	x
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	677	715
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	44	46

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE

Art. 489 alin. (1) și (3) ➤ Criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare sunt prevăzute în anexa C.

	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Art. 489 alin. (2) „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	0%	0%

*Se înserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională.

NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.

Art. 489 alin. (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local.	0% - 500%	500%
Art. 489 alin. (5) Consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.	0% - 500%	500%

CAPITOLUL XI - SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE 1

Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	ELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL
	- lei -	- lei -
lit. a) se sancționează cu amendă	88	93
lit. b) se sancționează cu amendă	350	370
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă.	408	431
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) în cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) si (4) se majorează cu 300%		p. > >
Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	352	372
Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.402	1.481
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă	1.623	1.714

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ - GOLEA DIMITRIE

SECRETAR GENERAL-ROBĂNESCU ANDREI