



R O M Â N I A

JUDEȚUL TIMIȘ

COMUNA SATCHINEZ

PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: office@satchinez.ro

PROIECT DE HOTARARE

NR 07 din data de 05.02.2026

Privind constatarea renuntarii la un drept de folosinta asupra unui teren și anularea unui Contract de concesiune

Consiliul Local al comunei Satchinez jud. Timis , intrunit in sedinta ordinara

Avand in vedere cererea cu nr 214 din data 26.01.2026 depusa de catre
in calitate de beneficiar a unui drept de folosinta asupra unui teren , drept
primit in baza Legii nr15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru
construirea unei locuințe proprietate personală , precum și titular al dreptului de concesiune
asupra diferenței de teren ce depășește suprafața de 1000 mp acordată în folosință gratuită

Avand in vedere referatul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei
comunei Satchinez

Avand in vedere avizul dat de Comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local al
comunei Satchinez

Avand in vedere prevederile Hotararii cu nr 33 din data de 29.03.2023 emisa de
catre Consiliul local al comunei Satchinez privind solutionare dosare depuse in baza Legii nr
15/2003 si atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală
pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în localitatea Satchinez,
județul Timiș

Avand in vedere prevederile Contractului de comodat cu nr 3071 /08.06.2023
incheiat de catre Primaria comunei Satchinez cu avand ca si obiect
darea in folsinta gratuita a terenul in suprafata de 1000 mp (din suprafața totală de 1439 mp)
inscris in CF 400342 Satchinez – mr nou CF 408414 – situate in localitatea Hodoni comuna
Satchinez

Avand in vedere prevederile Contractului de concesiune cu nr 3072 /08.06.2023 incheiat de catre Primaria comunei Satchinez cu _____ avand ca si obiect concesiunea terenului in suprafata de 439 mp (din suprafata totala de 1439 mp) inregistrat in CF 400342 Satchinez – nr nou CF 408414 – situate in localitatea Hodoni comuna Satchinez

Avand in vedere prevederile art 885 alin 2 din Legea 287/2009 privind Codul Civil

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit. c, alin.6 lit.b , art.139. alin.1, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare , Consiliul local al comunei Satchinez emite prezenta ;

HOTARARE

ART. 1 . Se aprobă , la cerere , anularea Contractului de comodat nr 3071 din data de 08.06.2023 , încheiat între Comuna Satchinez și _____ , având ca și obiect folosința gratuită asupra terenului în suprafață de 1000 mp teren situat în localitatea Hodoni comuna Satchinez înregistrat în CF nr 408414 Satchinez .

Se dispune radierea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 1000 mp , a _____ , drept înregistrat sub C1 din partea a III a a CF nr 408414 Satchinez – teren situat în localitatea Hodoni comuna Satchinez .

ART. 2 . Se aprobă , la cerere , anularea Contractului de concesiune nr 3072 din data de 08.06.2023 , încheiat între Comuna Satchinez și _____ , având ca și obiect concesiunea terenului în suprafață de 439 mp teren situat în localitatea Hodoni comuna Satchinez înregistrat în CF nr 408414 Satchinez .

Se dispune radierea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 439 mp , a _____ , drept înregistrat sub C2 din partea a III a a CF nr 408414 Satchinez – teren situat în localitatea Hodoni comuna Satchinez .

ART. 3.- _____ va fi obligat să plătească toate impozitele și taxele aferente terenului meu sus menționat până la data adoptării prezentei Hotărâri

ART. 4.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează D-l Primar Cheaua Florin Olimpiu și Compartimentul de Urbanism din cadrul Primăriei comunei Satchinez .

ART. 5.- Prezenta Hotărâre se comunica :

- Prefectura Judetului Timis – Directia Legalitate Acte si Contencios Administrativ.
- OCPI Timis
- _____ Primarului comunei Satchinez
- Se va afisa

INITIATOR PROIECT

PRIMAR

CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL

ROBANESCU ANDREI