



R O M Â N I A

JUDEȚUL TIMIȘ

COMUNA SATCHINEZ

CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: office@satchinez.ro

HOTĂRĂREA NR 06

Din data de 25.02.2026

Privind constatarea renuntarii la un drept de folosinta asupra unui teren și anularea unui Contract de concesiune

Consiliul Local al comunei Satchinez jud. Timis , intrunit in sedinta ordinara în data de 25.02.2026

Avand in vedere cererea cu nr 214 din data 26.01.2026 depusa de catre dnul Tăran Viorel Petrică in calitate de beneficiar a unui drept de folosinta asupra unui teren , drept primit in baza Legii nr15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , precum și titular al dreptului de concesiune asupra diferenței de teren ce depășește suprafața de 1000 mp acordată în folosință gratuită

Avand in vedere referatul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez

Avand in vedere avizul dat de Comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez

Avand in vedere prevederile Hotararii cu nr 33 din data de 29.03.2023 emisa de catre Consiliul local al comunei Satchinez privind solutionare dosare depuse in baza Legii nr 15/2003 si atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în localitatea Satchinez, județul Timiș

Avand in vedere prevederile Contractului de comodat cu nr 3071 /08.06.2023 incheiat de catre Primaria comunei Satchinez cu dnul Tăran Viorel Petrică avand ca si obiect darea in folsinta gratuita a terenul in suprafata de 1000 mp (din suprafața totală de 1439 mp) inscris in CF 400342 Satchinez – mr nou CF 408414 – situate in localitatea Hodoni comuna Satchinez

Avand in vedere prevederile Contractului de concesiune cu nr 3072 /08.06.2023 incheiat de catre Primaria comunei Satchinez cu dnul Tăran Viorel Petrică avand ca si obiect concesiunea terenului in suprafata de 439 mp (din suprafata totală de 1439 mp) înscris in CF 400342 Satchinez – mr nou CF 408414 – situate in localitatea Hodoni comuna Satchinez

Avand in vedere prevederile art 885 alin 2 din Legea 287/2009 privind Codul Civil

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit. c, alin.6 lit.b , art.139. alin.1, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare , Consiliul local al comunei Satchinez emite prezenta ;

HOTARARE

ART. 1 . Se aprobă , la cerere , anularea Contractului de comodat nr 3071 din data de 08.06.2023 , încheiat între Comuna Satchinez și dl Tăran Viorel Petrică , având ca și obiect folosința gratuită asupra terenului în suprafață de 1000 mp teren situat in localitatea Hodoni comuna Satchinez înscris în CF nr 408414 Satchinez .

Se dispune radierea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 1000 mp , a dnului Tăran Viorel Petrică , drept înscris sub C1 din partea a III a a CF nr 408414 Satchinez – teren situat in localitatea Hodoni comuna Satchinez .

ART. 2 . Se aprobă , la cerere , anularea Contractului de concesiune nr 3072 din data de 08.06.2023 , încheiat între Comuna Satchinez și dl Tăran Viorel Petrică , având ca și obiect concesiunea terenului în suprafață de 439 mp teren situat in localitatea Hodoni comuna Satchinez înscris în CF nr 408414 Satchinez .

Se dispune radierea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 439 mp , a dnului Tăran Viorel Petrică , drept înscris sub C2 din partea a III a a CF nr 408414 Satchinez – –teren situat in localitatea Hodoni comuna Satchinez .

ART. 3.- Dl Tăran Viorel Petrică va fi obligat să plătească toate impozitele și taxele aferente terenului mei sus menționat până la data adoptării prezentei Hotărâri

ART. 4.- Cu aducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se insarcineaza D-l Primar Cheaua Florin Olimpiu și Compartimentul de Urbanism din cadrul Primăriei comunei Satchinez .

ART. 5.- Prezenta Hotarare se comunica :

- Prefectura Judetul Timis – Directia Legalitate Acte si Contencios Administrativ.
- OCPI Timis
- Tăran Viorel Petrică Primarului comunei Satchinez
- Se va afisa

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ION DAN FLORIN

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL

ROBĂNESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”.

Consilieri în funcție: 15 , consilieri prezenți: 15 , cvorum necesar 8 .