

R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: office@satchinez.ro

PROIECT DE HOTARARE
NR 45 din data de 19.05.2026
Privind aprobarea dezlipirii unui teren

Cheau Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez judet Timis

Văzând cererea cu nr 3093 din data de 19.05.2025 a dlui Klein Peter prin care aduce la cunoștință faptul că unele terenuri primite în compensație în baza Legii nr 10/2001 privind regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de stat în perioada comunistă

Avand in vedere documentatiile de dezlipirii intocmite de catre Top As SRL prin inginer Albulescu Constantin

Văzând prevederile Legii nr 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construire , cu modificările și completările ulterioare

Vazand prevederile art. 129 alin .2 lit. C alin 6 lit c , din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ ,

In temeiul art 136 alin 1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ propun Consiliului Local al comunei Satchinez aprobarea prezentului

PROIECT DE HOTARARE

ART.1. Se aproba dezlipirea terenului , situat în extravilan , apartinand domeniului privat al comunei Satchinez , inscris in CF 405375 Satchinez conform Anexei la prezenta Hotarare , Anexa care va face parte integranta din prezenta Hotarare .

ART. 2. Cu aducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se insarcineaza Primarul comunei Satchinez dl Cheaua Florin Olimpiu si Top As SRL prin inginer Albulescu Constantin

ART. 3 . Prezenta Dispozitie se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud. Timis – Directia de contencios administrative si controlul legalitatii actelor .
- Primariei comunei Satchinez – Primar , Viceprimar , Secretar , Contabil , Urbanism .
- Serviciului de Carte Funciara Timisoara
- Se va afisa .

INITIATOR - PRIMAR
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDREI



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: office@satchinez.ro

ANEXA NR 1 LA PROIECT DE HOTARARE NR 45 /19.05.2026

A. SITUATIA INAINTE DE DEZMEMBRARE

Nr Cad	Suprafata - MP	Categoria de folosinta	Descriere imobil	Proprietar	Observații
405375	-60000-	Arabil	Teren extravilan	Comuna Satchinez – domeniul privat	Teren la dispoziția Comisie Locale de fond Funciar a comunei Satchinez

B . SITUATIA DUPA DEZLIPIRE

Nr Cad/CF	Suprafata - MP	Categoria de folosinta	Descriere imobil	Proprietar	Observații
NOU	-33210-	Arabil	Arabil	Comuna Satchinez – domeniul privat	Teren propus a fi acordat în compensație pentru aplicarea Legii nr 10/2001
NOU	-26790-	Arabil	Arabil	Comuna Satchinez – domeniul privat	Teren la dispoziția Comisie Locale de fond Funciar a comunei Satchinez

PRIMAR,
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL
ROBĂNESCU ANDREI