



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

HOTĂRĂREA NR 48
DIN DATA DE 25.06.2026
**privind aprobarea încetării unui contract de închiriere având ca și obiect o suprafață de
pajiște**

Consiliul Local al comunei Satchinez , județ Timis , întrunit în ședința ordinară în data 25.06.2026

Având în vedere :

- Proiectul de Hotărâre cu nr 48 din data de 17.06.2026 inițiat de către Primarul comunei Satchinez privind aprobarea încetării unui contract de închiriere precum și Referatul de aprobare a Proiectului de Hotărâre
- Avizele consultative date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez
- Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Satchinez

Având în vedere Contractului de închiriere cu nr 1961 din data de 16.04.2018 încheiat între Comuna Satchinez și d-nul Nicula Marius Iancu având ca și obiect închirierea unui teren având categoria de folosință pasune

Având în vedere cererea cu nr 1254 din data de 17.06.2026 a dna Nicula Marius Iancu prin care solicită rezilierea contractului de închiriere

Având în vedere faptul că la art V alin 2 lit g și i din Contractul mai sus menționat - Modalitatea de încetare a închirierii , se stipulează că , contractul încetează la cererea chiriasului în cazul în care acesta nu mai deține animale ,

În temeiul art .87 alin.(1) ,art.129 alin 1 alin 2 lit b alin 4 lit c , art .139 alin.(3) lit c și art .196 alin.(1) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

HOTARARE

ART. 1 .Se constată încetarea , la cererea chiriasului , începând cu data de 30.06.2026 , contractul cu nr 1961 din data de 16.04.2018 încheiat între Comuna Satchinez și d-nul Nicula Marius Iancu având ca și obiect închirierea unui teren în suprafață totală de 4.63 ha având categoria de folosință pasune individualizat în următoarele parcele :

- Parcela PS 413/1 – în suprafața de 1.31 ha
- Parcela PS 413/2 – în suprafața de 0.59 ha
- Parcela PS 416 – în suprafața de 2.20 ha
- Parcela APJ 414 – în suprafața de 0.38 ha
- Parcela PDT 415 – în suprafața de 0.15 ha

ART.2 .Prezenta Hotărâre poate fi atacată în termen de 30 zile de la comunicare la instanța competentă .

ART . 3 Prezenta Hotărâre se va pune în aplicare de către Primarul comunei Satchinez , compartimentul taxe și impozite și cel agricol din cadrul Primăriei comunei Satchinez

ART. 4 . Prezenta Dispoziție se va comunica către :

- Instituția Prefectului – jud. Timis – Direcția de contencios administrative și controlul legalității actelor .
- Primăria comunei Satchinez – Primar , compartiment contabilitate , taxe și impozite
- dnul Nicula Marius Iancu
- Se va afișa .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CALU ELENA

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
ROBĂNESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”.
Consilieri în funcție: 15 , consilieri prezenți: 15 , cvorum necesar 8