



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

HOTĂRĂREA NR 60
DIN DATA DE 19.08.2026

Privind aprobarea devizului general – faza după finalizarea lucrării – aferent investiției
investiției „**Construire Stații de Reîncărcare pentru vehicule electrice în comuna
Satchinez localitatea Satchinez** „

Consiliul Local al Comunei SATCHINEZ, județul TIMIȘ - întrunit în ședința
extraordinară de îndată în data de 19.08.2026

Având în vedere :

- Proiectul de Hotărâre cu nr 60 din data de 17.08.2026 inițiat de către dl Primar
Cheaua Florin Olimpiu Privind aprobarea devizului general – faza după finalizarea lucrării –
aferent investiției investiției „ **Construire Stații de Reîncărcare pentru vehicule electrice în
comuna Satchinez localitatea Satchinez** „

- Raportul de specialitate întocmit de către compartimentul de specialitate din
cadrul Primăriei comunei Satchinez

- Avizele date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al
comunei Satchinez

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Satchinez nr 57 din data de 03.07.2025
Privind aprobarea devizului general – faza PT – aferent investiției „ **Asigurarea
infrastructurii pentru transportul verde în comuna Satchinez – Puncte de reîncărcare pentru
vehicule electrice** „

- Documentația Proiectului întocmită de către SC Solstar Energy Pro SRL
Timisoara privind investiția „ **Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde în comuna
Satchinez – Puncte de reîncărcare e pentru vehicule electrice** „

Contractul de execuție lucrări nr 7479 din data de 09.01.2024 încheiat de către comuna
Satchinez cu SC Soarel Profesional Service SRL având ca și obiect execuția lucrării „
**Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde în comuna Satchinez – Puncte de
reîncărcare pentru vehicule electrice** „

- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr 001 din data de 04.08.2026
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și
completările ulterioare;

- Art. 5. alin. (4) din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (2), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliului Local al comunei Satchinez

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba devizul general – faza dupa finalizarea lucrărilor – aferenti investitiei „ *Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde în comuna Satchinez – Puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice* „, dupa cum urmeaza :

1. Valoarea investitiei :

- Valoarea totală a investitiei : 244.639,40 lei la care se adaugă TVA în sumă de 51.090,81 lei sumă totală de 295.730,21 lei din care :

- C+M: 62.105,61 lei la care se adaugă TVA în sumă de 13.042,18 lei sumă totală de 75.147,79 lei

- Buget de stat: 244.639,40 lei la care se adaugă TVA 50.975,81 în sumă de 50.975,81 lei sumă totală de 295.615,21 lei

- Buget local : suma de 115 lei reprezentând diferenta de TVA

Devizul general - faza dupa finalizarea lucrărilor aferente investiției „ *Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde în comuna Satchinez – Puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice* „, va constitui Anexa nr 1 la prezenta Hotarare .

Art.2. Comuna Satchinez se angajeaza sa suporte suma de 115 lei reprezentand cheltuieli neeligibile necesare pentru implementarea „ *Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde în comuna Satchinez – Puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice* „,

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarului Comunei Satchinez, compartimentul financiar contabil, compartimentului Achizitii publice, iar comunicarea secretarului Satchinez.

Art. 4 . Prezenta hotărâre se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud. Timis – Directia de contencios administrative si controlul legalitatii actelor .
- Compartimentelor din cadrul primăriei
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației.
- Se va afisa .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CALU ELENA

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
ROBĂNESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”.
Consilieri în funcție: 15 , consilieri prezenți: 15 , cvorum necesar 8

DEVIZ GENERAL CENTRALIZATOR
ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE IN COMUNA
SATCHINEZ-PUNCTE REINCARCARE VEHICULE ELECTRICE

Nr.Crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA 21%	VALOARE (incl TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Optinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR				
2.1	Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor si audit de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
	3.4.1. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
	3.4.2. Audit de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	13,000.00	2,590.00	15,590.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. SF/Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	1,000.00	0.00	1,000.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		14,000.00	2,800.00	16,800.00

CAPITOLUL4 - CHELTUIELI PENTU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Constructii si instalatii din care:	51,986.61	10,917.19	62,903.80
	LUCRARI RUTIERE	27,989.01	5,877.69	33,866.70
	INSTALATII ELECTRICE	23,997.60	5,039.50	29,037.10
4.2	Montaj utilaje tehnologice	10,119.00	2,124.99	12,243.99
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	167,850.63	35,248.63	203,099.26
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale - licente soft calculator	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		229,956.24	48,290.81	278,247.05
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI				
	Organizare santier	0.00	0.00	0.00
5.1	5.1.1 Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexa organizarii santierului (0.5%)	0.00	0.00	0.00
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	683.16	0.00	683.16
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimata a lucrărilor, fără TVA)	310.53	0.00	310.53
5.2	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	62.11	0.00	62.11
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C. (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	310.53	0.00	310.53
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		683.16	0.00	683.16
CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7- CHELTUIELI AFERENTEMARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PRET				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare per	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		244,639.40	51,090.81	295,730.21
din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		62,105.61	13,042.18	75,147.79

Intocmit
S.C. SOLSTAR ENERGY PRO S.R.L.