



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: office@satchinez.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
nr. 65 din data de 20.08.2026

privind **aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici – faza Proiect tehnic** - aferent obiectivului de investiție cu titlul „**Extindere rețea iluminat public stradal zona cimitir comuna Satchinez**”

Consiliul Local al Comunei Satchinez, județul Timis

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei, ca instrument de inițiere al proiectului de hotărâre, din care rezultă necesitatea și oportunitatea
- raportul întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Satchinez, județul Timis,
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez
- Documentatia , Proiect tehnic nr. 1/2026 , elaborată de SC Banat Electric Company SRL

Ținând cont de prevederile:

- HG nr.925/1995 de aprobare a regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor si a construcțiilor,
- prevederile HG nr.907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico- economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție,
- prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al comunei Satchinez

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba documentația tehnico- economică (faza după finalizarea Proiectului tehnic) și indicatorii tehnico -economici pentru obiectivul de investiții „**Extindere rețea iluminat public stradal zona cimitir comuna Satchinez**” , conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2. Se aproba valoarea totală a investiției în cuantum de 34872,47 lei, inclusiv TVA, din care suma de 33299,47 inclusiv TVA reprezentand cheltuieli Construcții și montaj pentru proiectul „ **Extindere rețea iluminat public stradal zona cimitir comuna Satchinez** ”

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarului Comunei Satchinez, compartimentul financiar contabil, compartimentului Achizitii publice, iar comunicarea , secretarul general al comunei Satchinez.

Art. 4 . Prezenta hotărâre se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud. Timis – Directia de contencios administrativ si controlul legalitatii actelor.
- Compartimentelor din cadrul primăriei
- Se va afisa .

INITIATOR PROIECT
PRIMAR
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDREI

PT NR: 1/2026

PROIECT TEHNIC

1.Denumirea lucrării: "EXTINDERE REȚEA ILUMINAT PUBLIC STRADAL ZONA CIMITIR , COMUNA SATCHINEZ".

2.Amplasamentul: U A T Satchinez

3.Faza de proiectare: PT-DE

4.Beneficiar: U.A.T. Satchinez

5.Proiectant de specialitate: ing. Ioan Bota

ing. Bărbosu Eduard Tiberiu

6.Coordonator proiect: ing. Iulian Coroamă

1.Obiectul proiectului:

Prezentul proiect are ca obiect extinderea instalației de iluminat public în UAT Satchinez , zona Cimitir prin instalarea unor stalpi metalici zincati si a unor corpuri de iluminat cu LED , aducerea sistemului de iluminat public la standardele naționale și internaționale în vigoare precum și gestionarea cât mai eficientă a sistemului de iluminat.

2.Necesitatea lucrării:

Lipsa unui sistem de iluminat public corespunzator standardelor nationale (SR 13201) și celor internaționale (CIE 30-2, CIE 31, SR EN 13201) în comuna Satchinez.

DEVIZ GENERAL

Extindere rețea de iluminat public stradal zona Cimitir - Comuna Satchinez

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	500,00	105,00	605,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	500,00	105,00	605,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	800,00	168,00	968,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	300,00	63,00	363,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	300,00	63,00	363,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	500,00	105,00	605,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00

TOTAL CAPITOLUL 3		1.300,00	273,00	1.573,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	27.520,22	5.779,25	33.299,47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		27.520,22	5.779,25	33.299,47
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		28.820,22	6.052,25	34.872,47
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		27.520,22	5.779,25	33.299,47

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.



Devizul obiectului: Extindere retea de iluminat public stradal zona Cimitir - Comuna Satchinez

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	27.520,22	5.779,25	33.299,47
TOTAL I - subcap. 4.1		27.520,22	5.779,25	33.299,47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		27.520,22	5.779,25	33.299,47

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.

Obiectivul: Extindere rețea de iluminat public stradal zona Cimitir - Comuna Satchinez

F1 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap. / subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		LEI	LEI
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00
3.5	Proiectare	500,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	500,00	
4.1	Construcții și instalații	27.520,22	27.520,22
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	
4.5	Dotări	0,00	
4.6	Active necorporale	0,00	
5.1	Organizare de șantier	0,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		28.020,22	27.520,22
TVA		5.884,25	5.779,25
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		33.904,47	33.299,47

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.

ELABORAT DE

Obiectivul: Extindere retea de iluminat public stradal zona Cimitir - Comuna Satchinez

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte		
Nr. cap. / subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoarea (exclusiv TVA)
		LEI
1	2	3
4.1	Construcții și instalații	27.520,22
	TOTAL I	27.520,22
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00
	TOTAL II	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00
4.5	Dotări	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)	27.520,22
	TVA	5.779,25
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)	33.299,47

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.